



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 451

Immeuble de rapport Toulon

380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



#### Caractéristiques

Catégorie : Vendu loué

Ville : Toulon

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 451

Mandat :

Type : Immeuble

Surface : 300 m<sup>2</sup>

#### Diagnostic énergétique

Toulon Saint Jean du Var, immeuble de 300 m<sup>2</sup> comprenant au RDC un commerce (bar) et 6 appartements sur 3 niveaux.

L'ensemble est loué et génère un revenu locatif de 42.700€ / an.

Rentabilité 10%.