



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.fr  
04 94 35 52 10

Référence : 460

Immeuble de rapport toulon

350 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Vendu loué  
Ville : Toulon  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 460  
Type : Immeuble

### Diagnostic énergétique

Immeuble de rapport situé rue Lamalgue à Toulon comprenant 2 locaux commerciaux et 6 appartements loués en partie.

Des travaux sont à prévoir pour une remise aux normes.

Loyer potentiel estimé : 45.000 une fois les travaux réalisés.