



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 461

Ancienne affaire d'hôtel - restaurant

500 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Bandol

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 461

Type : Commerce

Surface : 350 m²

Diagnostic énergétique

Bandol, à 2 kms des plages, propriété de quasiment de 8000m2 avec un beau parc, et 2 bâtiments de 350 m2 d'environ pour le 1er et 50m2 pour le second (400 m2 au total).

Exploitée jusqu'en 2016 sous forme d'hôtel restaurant, l'activité est actuellement inexistante.

Le bâtiment principal fait environ 350 m2 avec au RDC une grande salle de restaurant et les cuisines. Devant la salle de restaurant une grande terrasse était exploitée pour les réceptions. A l'étage 7 petites chambres et une autre de plain-pied.

Le second bâtiment est une maison indépendante qui pourrait être rénovée.

Ces bâtiments pourraient retrouver vie avec un nouvel hôtel-restaurant et/ou des gîtes.

Idéalement situé il est possible de créer un bel endroit de réception et de repos.

»