



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : 450

Immeuble port de Carqueiranne

371 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Carqueiranne  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 450  
Type : Immeuble  
Surface : 160 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

Emplacement n°1 pour cet immeuble situé à 100 mètres du Port de Carqueiranne comprenant au RDC un commerce loué et en étages deux appartements de 50 et 53 m<sup>2</sup>.

Des travaux importants de rénovation sont à prévoir: plancher 1/2 à refaire, réfection complète des deux logements, toiture à réviser.

Pour investisseur souhaitant réaliser un emplacement patrimonial de qualité.