



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : 399

Local mixte : entrepôt et habitation

680 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

**VENDU**



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Cuers  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 399  
Type : Entrepôt  
Surface : 450 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

ZI des Bousquets à Cuers, local d'activité d'une surface globale

de 450 m<sup>2</sup> sur 2124 m<sup>2</sup> de terrain clos

Les locaux sont divisés en deux parties:

- une partie entrepôt (100m<sup>2</sup>) et bureau (100m<sup>2</sup>, algeco) de construction très récente
- une partie garage et logement de fonction transformable en bureau

Accès facile semi-remorque.