



**LABELINVEST**

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 400

La Garde bureaux 1000 m2 proximité centre commerciaux

**22 500 €**

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs

**VENDU**



#### Caractéristiques

Catégorie : Vide

Ville : La Garde

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 400

Mandat :

Type : Bureau

Surface : 1000 m<sup>2</sup>

#### Diagnostic énergétique

A proximité de centre commerciaux, avec bus à proximité et parkings sur place, découvrez ces 1000 m<sup>2</sup> de bureaux sur 3 niveaux. Salle de réunion, nombreux bureaux individuels, accès PMR

Loyer 180.000€ annuel

Dépôt de garantie 45.000€

Honoraire location 27.000€ HT