



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : 400

La Garde bureaux 1000 m2 proximité centre commerciaux

22 500 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs

**VENDU**



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : La Garde  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Référence : 400  
Mandat :  
Type : Bureau  
Surface : 1000 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

A proximité de centre commerciaux, avec bus à proximité et parkings sur place, découvrez ces 1000 m<sup>2</sup> de bureaux sur 3 niveaux. Salle de réunion, nombreux bureaux individuels, accès PMR

Loyer 180.000€ annuel

Dépôt de garantie 45.000€

Honoraire location 27.000€ HT