



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre
83220 Le Pradet
contact@labelinvest.fr
04 94 35 52 10

Référence : 619a

Le Cannet des Maures, Local commercial 186 m2 avec parking

3 700 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : Le Cannet-des-Maures
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 619a
Type : Local commercial
Surface : 186 m²

Le Cannet des Maures, local commercial de 186 m2 à construire (livraison prévue fin 2023), visible depuis l'axe de la RN 7. Le Local est livré brut hors d'eau, hors d'air, raccordé aux réseaux. Hauteur sous plafond 5.75m.

Loyer mensuel 3700€ HT

Dépôt de garantie 3 mois de loyer

Foncier charge locataire (montant non connu à ce jour)

Honoraires de location: 15% HT du loyer annuel HT (6660€ HT - 7992 € TTC)

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique