



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 619a

Le Cannet des Maures, Local commercial 186 m² avec parking

3 700 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide

Ville : Le Cannet-des-Maures

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 619a

Type : Local commercial

Surface : 186 m²

Le Cannet des Maures, local commercial de 186 m² à construire (livraison prévue fin 2023), visible depuis l'axe de la RN 7. Le Local est livré brut hors d'eau, hors d'air, raccordé aux réseaux. Hauteur sous plafond 5.75m.

Loyer mensuel 3700€ HT

Dépôt de garantie 3 mois de loyer

Foncier charge locataire (montant non connu à ce jour)

Honoraires de location: 15% HT du loyer annuel HT (6660€ HT - 7992 € TTC)

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique