



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : 579

Local commercial 170 m2

380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Carqueiranne  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 579  
Type : Local commercial  
Surface : 170 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2000  
Taxe foncière : 1 319 €

Carqueiranne, zone d'activité, local de 170 m2 utile environ, comprenant une grande pièce de 110 m2 et des annexes . L'ensemble a été créé pour une destination sportive et nécessitera des transformation pour une occupation artisanale ou professionnelle. Le terrain de 650 m2 permettrait d'accueillir une seconde construction, d'entreposer du matériel ou plus simplement des parkings.

### Diagnostic énergétique