



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre
83220 Le Pradet
contact@labelinvest.fr
04 94 35 52 10

Référence : 950

A louer bureaux 100 m2 zac des playes Six-Fours

2 015 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : Six-Fours-les-Plages
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 950
Type : Local
Surface : 101 m²
Étage : 1er
Taxe foncière : 4 041 €

A louer Six-Fours, au sein d'un petit complexe de locaux professionnels très beau bureau de 100 m2 au 1er étage avec ascenseur donnant sur la forêt et au calme. Il se compose d'un accueil, un open-space, 3 bureaux et une salle de réunion, coin sanitaire. 2 places de parkings sont privatives au lot et des places de stationnement sont disponibles au sein de l'ensemble immobilier.

Loyer: 2015€ HT/mois

Charges: 170€ HT / mois (eau, edf inclus)

Foncier : 4041€ / an pour 2025

Dépôt de garantie : 4030€

Honoraire de location: 4.836€ HT

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr"

Diagnostic énergétique