



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.fr  
04 94 35 52 10

Référence : 768

À LOUER - Bureaux 138 m<sup>2</sup> - Adresse Premium à Brignoles

1 800 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Brignoles  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 768  
Type : Bureau  
Surface : 138 m<sup>2</sup>  
Pièces : 6  
Chauffage : clim réversible  
Étage : 2ème  
Taxe foncière : 1 849 €

À LOUER - Bureaux 138 m<sup>2</sup> - 9 avenue Maréchal Foch - 83170 Brignoles  
2<sup>e</sup> étage avec ascenseur - Terrasse - Parkings à proximité

Découvrez un ensemble de bureaux lumineux et fonctionnels de 138 m<sup>2</sup>, idéalement situé au cœur de Brignoles, dans un immeuble professionnel bien entretenu.

#### □ Description du local

Ce plateau offre une organisation optimale pour une activité tertiaire, médicale, paramédicale ou de services :

- 4 bureaux indépendants
- Grand espace d'accueil / open-space
- Cuisine aménagée

### Diagnostic énergétique