



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 759

Immeuble de bureaux de 900 m² - La Seyne-sur-Mer (Les Playes) - Excellente visibilité

2 332 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Vide

Mandat : 759

Type : Bureau

Surface : 900 m²

Chauffage : clim reversible

Niveaux : 3

Immeuble de bureaux - 900 m² - La Seyne-sur-Mer (Les Playes) - Excellente visibilité

Situé au cœur de la zone des Playes, l'un des secteurs d'activité les plus dynamiques de La Seyne-sur-Mer, cet immeuble de bureaux bénéficie d'une visibilité remarquable et d'un accès facilité. L'ensemble développe 900 m² répartis en deux bâtiments complémentaires, implantés sur un terrain de 1 100 m² offrant un stationnement généreux.

Bâtiment principal - 680 m² développé sur 3 niveaux d'environ 230 m² chacun.

Plateaux fonctionnels, adaptés à des activités tertiaires ou de services

Visibilité optimale depuis les axes principaux

Second bâtiment - 220 m² Édifié également sur 3 niveaux

RDC : espace à usage de stationnement

Diagnostic énergétique