



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre
83220 Le Pradet
contact@labelinvest.fr
04 94 35 52 10

Référence : 745a

A vendre la Farlède local d'activité de 1900 m² sur 2250 m² de terrain

2 200 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : La Farlède
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 745a
Type : Local commercial
Surface : 1890 m²

A vendre la Farlède, local d'activité comprenant 1150 m² d'entrepôt en RDC, 600 m² de mezzanine de stockage, 140 m² de bureaux. Hauteur 6 mètres, plusieurs portes sectionnelles, sur un terrain de 2250 m².

Il est possible d'y adjoindre un second bâtiment de 1440 m² (1080 m² de stockage en RDC, et 360 m² de bureau) avec 3000 m² de terrain et un terrain supplémentaire de 2200 m².

Prix net vendeur: 2.200.000€

Commission charge acquéreur : 132.000€ TTC

Prix global : 2.332.000€

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique