



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.fr  
04 94 35 52 10

Référence : 745a

A vendre la Farlède local d'activité de 1900 m2 sur 2250 m2 de terrain

2 332 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : La Farlède  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 745a  
Type : Local commercial  
Surface : 1890 m<sup>2</sup>

A vendre la Farlède, local d'activité comprenant 1150 m2 d'entrepôt en RDC, 600 m2 de mezzanine de stockage, 140 m2 de bureaux. Hauteur 6 mètres, plusieurs portes sectionnelles, sur un terrain de 2250 m2.

Il est possible d'y adjoindre un second bâtiment de 1440 m2 (1080 m2 de stockage en RDC, et 360 m2 de bureau) avec 3000 m2 de terrain et un terrain supplémentaire de 2200 m2.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".

### Diagnostic énergétique