



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : 737b

Le Muy Local commercial 120 m2 avec terrain attenant

350 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Le Muy  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 737b  
Type : Local commercial  
Surface : 120 m<sup>2</sup>

Le Muy, IDEAL EXPOSITION VEHICULES ou MATERIAUX.

En bordure de RN 7 vaste terrain plat de 1000m2 avec une excellente visibilité et accès facile permettant de stocker et exposer différents types de biens (véhicules, matériaux, piscine etc ...).

Sur le terrain est implanté un local de 120 m2 à usage de bureau / garage se présentant sous forme de maison individuelle à usage commercial ou / et logement . Prévoir travaux.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".

### Diagnostic énergétique