



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 740

A LOUER SAINT-MAXIMIN Local de 80 à 160 m<sup>2</sup> avec parkings

1 200 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



#### Caractéristiques

Catégorie : Vide

Ville : Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 740

Type : Bureau

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Taxe foncière : 1 449 €

À LOUER - Local professionnel modulable à SAINT-MAXIMIN (83)

Emplacement stratégique, à proximité immédiate du centre-ville, ce local de 80 m<sup>2</sup> (extensible à 160 m<sup>2</sup>) offre un cadre idéal pour les professions libérales, les activités du bâtiment ou toute entreprise en quête de fonctionnalité.

Configuration actuelle :

Accueil

3 bureaux indépendants

Salle de réunion

Sanitaires

Espaces de stockage possibles

Plusieurs parkings attenants pour clients et collaborateurs

#### Diagnostic énergétique