



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 737

Le Muy Local commercial 200 m²

699 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Vide

Ville : Le Muy

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 737

Type : Local commercial

Surface : 210 m²

Pièces : 8

Chauffage : électrique

Eau usées : fosse septique

Orientation : Sud

Niveau : 1

Le Muy, IDEAL EXPOSITION VEHICULES ou MATERIAUX.

En bordure de RN 7 vaste terrain plat de 3600m² avec une excellente visibilité et accès facile permettant de stocker et exposer différents types de biens (véhicules, matériaux, piscine etc ...).

Sur le terrain sont implantés 2 locaux de 100 m² chacun se présentant sous forme de maisons individuelles à usage commercial ou logement (une en bon état, la seconde nécessitant de la rénovation) .

Un des bâtiments se prête parfaitement pour des bureaux et le second pour une habitation / bureau.

Vente possible à la découpe.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique