



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 1200

A vendre le Cannet des Maures, Bastide du 18ème sur 8000 m²

1 490 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Vide

Ville : Le Cannet-des-Maures

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 1200

Mandat : 1200a

Type : Propriété

Surface : 209 m²

Pièces : 7

Sur la commune du Cannet des Maures, au Cœur de la Provence, entre Vigne, Mer et Collines, vous découvrirez une bastide du 18 -ème siècle avec un charme fou.

Implanté sur un terrain de plus de 8000 m² plat et arboré, ayant une vue imprenable sur la plaine des Maures, et le village du Vieux Cannet, la bâtie a été entièrement rénovée avec goût et en respectant son authenticité d'origine. Le bien se compose d'une grande pièce de vie au RDC, à l'étage deux chambres, un bureau, salle d'eau et dressing.

Au deuxième étage : une salle de cinéma pouvant accueillir huit personnes, deux chambres dont une avec sa salle d'eau

Un garage de plus de 30 m², une buanderie, un patio, ainsi qu'une piscine viendront compléter le tout.

L'authentique de l'ancien et le confort moderne !

Diagnostic énergétique



177 kWhEP/m²/an



52 kg éq CO₂/m²/an