



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 733

A VENDRE Locaux loués la Seyne-sur-mer

395 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Vendu loué

Ville : La Seyne-sur-Mer

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 733

Type : Local commercial

Surface : 300 m²

Taxe foncière : 958 €

A VENDRE LA SEYNE, locaux loués de 250 m² au sol (plus mezzanine de 60 m² environ) à une société spécialisée dans l'entretien des motos. Le loyer actuel est de 35.000€ HT/an soit une rentabilité de 8.86%.

Les locaux ont été rénovés dernièrement et sont propres.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique