



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : 728

Fréjus, A vendre Entrepôt de 600 m<sup>2</sup>

690 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Fréjus  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 728  
Type : Entrepôt  
Surface : 583 m<sup>2</sup>  
Taxe foncière : 4 408 €

Fréjus, zone de la Palud, entrepôt de quasiment 600 m<sup>2</sup> (583 m<sup>2</sup>), d'accès facile, type fourgon, avec un terrain attenant de 600 m<sup>2</sup>. Une grosse partie a été surélevée en raison de l'inondabilité de la zone. Bon Etat général. Parfait pour du stockage.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".

### Diagnostic énergétique



101 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



2 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an