



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : 713a

Station de ski proche Embrun, Fonds de commerce Bar restaurant Emplacement n°1

241 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Embrun  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Référence : 713a  
Mandat : 713 a  
Type : Fonds de commerce  
Surface : 85 m<sup>2</sup>

Station de ski proche Embrun, Affaire saisonnière été hiver en front de neige. 45 places intérieures et 100 couverts en terrasse.

Pas de personnel à reprendre, mais le chef peut rester. Idéal exploitation familiale.

Tout pour travailler. CA 2023 /240 885€

CA 2022/233 710 €

Vendue cause santé à saisir, réelle opportunité.

### Diagnostic énergétique