



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre
83220 Le Pradet
contact@labelinvest.immo
04 94 35 52 10

Référence : 694

La Valette 330 m2 de bureaux avec parkings

4 200 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : La Valette-du-Var
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 694
Type : Bureau
Surface : 330 m²
Taxe foncière : 9 400 €

La Valette, proche Avenue de l'Université, plateau de 330 m2 de bureau en parfait état au sein d'un ensemble immobilier récent, avec 15 parkings privatifs et parkings visiteurs. Immeuble avec ascenseur.

Loyer 4200€ HT/mois, charges copropriété 950€/mois. Taxe foncière 9400€ /an.

Dépôt de garantie: 12600€

Honoraires de location: 15% du loyer HT annuel.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique