

Label invest

263 chemin San Peyre 83220 Le Pradet contact@labelinvest.fr 04 94 35 52 10

Référence : 688

Résidence pour activité médico-sociales / EHPAD

2 600 000 €

Honoraires agence à charge vendeur





Caractéristiques

Catégorie : Vide Ville : Barjols

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Réference : 688

Mandat :

Type : Local commercial Surface : 2800 m²

Pièces: 80

Proche de Saint-Maximin, cette résidence en mono-propriété, est destinée uniquement à des activités médico-sociales ou résidence de type EHPAD. D'une surface de plancher de 2800 m2, elle comprend 73 chambres chacune SDB, des espaces communs et administratifs. Implanté sur un terrain de plus de 7000 m2 la résidence a été jusqu'à présent un EHPAD.

Le PLU ne permet pas de changement de destination.

Cette opportunité est unique pour des professionnels de santé souhaitant ouvrir un SSR, une maison de retraite ou pour des établissements à but médico-social. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique