



LABELINVEST

Label invest

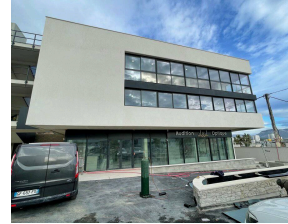
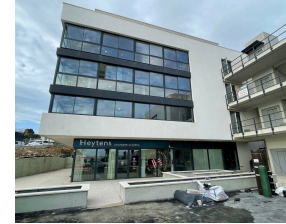
263 chemin San Peyre
83220 Le Pradet
contact@labelinvest.fr
04 94 35 52 10

Référence : 681

La Seyne, local commercial 120 m2 proche des grandes enseignes

2 500 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 681
Type : Local commercial
Surface : 120 m²

La Seyne-mer, excellent emplacement avec très bonne visibilité, local commercial neuf d'une surface de 120 m2 livré brut, fluides en attente, menuiseries posées avec emplacement de parkings. Très proche des grandes enseignes.

Possibilité de location terrasse: 120€ HT / m2 / an

Loyer 2500€ HT/HC/mois.

Charges annuelles 1500€ HT/mois.

Foncier: 1605€/an

Dépôt de garantie 7.500€

Honoraires 4.500€ HT

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique