



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : MARQ-73

Local 870 m2 sur 1800 m2 de terrain

2 120 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Solliès-Pont  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : MARQ-73  
Type : Local commercial  
Surface : 870 m<sup>2</sup>  
Taxe foncière : 9 000 €

SOLLIES PONT, local vendu libre de toute occupation d'une surface au sol de 870 m2 sur 1800 m2 de terrain dans la zone d'activité. Toutes activités possibles. Un bail emphytéotique de 25 ans a été signé en 2016 en vue de l'implantation de panneaux photovoltaïques sur la toiture (donc pas de possibilité de démolition / reconstruction). "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".

### Diagnostic énergétique