



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre
83220 Le Pradet
contact@labelinvest.immo
04 94 35 52 10

Référence : 710

Fréjus, Locaux loués pour investisseur

460 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 25 000 €, Montant net vendeur : 435 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Vendu loué

Ville : Fréjus

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 710

Mandat :

Type : Bureau

Surface : 160 m²

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Montant annuel de la quote-part : 2 800 €

Taxe foncière : 4 571 €

Diagnostic énergétique

Secteur Fréjus, nous vous proposons des bureaux loués d'une surface globale de 160 m², très propres sans travaux. Locataires sérieux.

Loyer annuel 30.900€/an

Rentabilité 6.7%

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".