



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre
83220 Le Pradet
contact@labelinvest.fr
04 94 35 52 10

Référence : 652

Cogolin / Grimaud, loue local 500 m2 avec parking

11 500 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : Cogolin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 652
Type : Local commercial
Surface : 500 m²
Taxe foncière : 4 600 €

Diagnostic énergétique

Golfe de Saint-Tropez, nous vous proposons à la location un local de 500 m2 avec parkings bénéficiant d'une excellente visibilité, sur un des principaux axes passants.

Normes PMR. Disponible 01/2024.

Loyer 11.500€ HT / mois + foncier (environ 4600€ / an).

Bail 12 ans

Honoraires de location 15% du loyer HT annuel.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".