Label invest
263 chemin San Peyre
83220 Le Pradet
contact@labelinvest.immo
04 94 35 52 10

Référence : 643

Gap, maison individuelle de plain pied 3 chambres

261 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

BAISSE DE PRIX ! Exclusivité dans quartier résidentiel de Gap, à la campagne, petite maison rénovée de plain pied, cuisine américaine équipée, conduit pour cheminée, 3 chambres dont une avec dressing, salle d'eau à l'italienne et garage sur un terrain de 693 m² environ. A saisir à 5 minutes de la ville.

Caractéristiques

Catégorie : Vide
Ville : Gap
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 643
Type : Maison
Surface : 72 m²
Pièces : 4
Chauffage : Electrique
Eau usées : tout à l'égout
Année de rénovation :2022
Étage : Rez-de-chaussée
Niveau : 1
Taxe foncière : 973 €

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

401 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

13 kg éq CO_2/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F