



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 651

La valette, Immeuble 7 logements et un entrepôt

1 160 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Vendu loué

Ville : La Valette-du-Var

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 651

Type : Immeuble

Surface : 520 m²

Chauffage : électrique

Niveaux : 2

Taxe foncière : 8 000 €

La Valette, derrière Avenue 83, ensemble immobilier comprenant 7 logements, un entrepôt et un local à usage de bureau / habitation d'une surface globale de 520 m² avec terrain attenant d'une surface de 1000 m² à usage de parkings.

RDC : T4: 886.64€, T3: 704,95€, T2: 550,60€

1er ETAGE: T2: 534.60€, T3: 589,15€, T3: 742.45€, T2: 430.92€

Entrepôt: 500€

Bureau non loué potentiel: 300€

Revenu locatif global annuel: 63.000€.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique