



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.immo  
04 94 35 52 10

Référence : 1100

Le Luc en Provence: Local 500 m2 avec parking à louer

5 125 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Le Luc  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 1100  
Type : Local commercial  
Surface : 512 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique

Le luc en Provence, nous vous proposons un local de 500 m2 avec parkings et accès poids lourds au sein de la zone commerciale de Leclerc.

Ce local n'est pas en 1ère ligne

Possible activité commerciale ou professionnelle, stockage ...

Loyer 120€ du m2 annuel.

Honoraires de location: 30% du loyer annuel HT.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".