



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre

83220 Le Pradet

contact@labelinvest.fr

04 94 35 52 10

Référence : 632c

Le Luc Local commercial 154 m²

2 823 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide

Ville : Le Luc

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 632c

Type : Local commercial

Surface : 170 m²

Le luc-en-Provence, local commercial à côté centre Leclerc.

D'une surface de 154 m², vous pourrez exercer une activité commerciale, artisanale, ou de services.

Le lot est situé en RDC et est livré hors d'eau, hors d'air. Places de parkings.

Loyer 2823€ HT

Charges de copropriété 12€/m²/an et taxe foncière 20€/m² en sus.

Dépôt de garantie: 3 mois de loyer.

Honoraires: 15% HT du loyer annuel HT

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique