



LABELINVEST

Label invest

263 chemin San Peyre  
83220 Le Pradet  
contact@labelinvest.fr  
04 94 35 52 10

Référence : 1001

Grasse superbe emplacement à reprendre en galerie commerciale

225 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Vide  
Ville : Grasse  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 1001  
Type : Fonds de commerce  
Surface : 360 m²

### Diagnostic énergétique

Galerie commerciale Auchan à Grasse, emplacement de 1er ordre pour ce local de 360 m2 à reprendre.

Loyer selon bail actuel environ 60.000€ / an + 6% du CA HT. Charges locatives 28.000€